

## Byt 1+kk Lorencova, Zlín



Na základě výhradního zastoupení vlastníka nabízím pronájem velkého bytu 1+kk s balkonem o celkové velikosti 56 m2 na ulici Lorencova ve Zlíně.

**16 940 Kč**  
**měsíčně**

### VLASTNÍK

Majitelé nabízejí vstřícné a korektní jednání a ocení nájemce, který se bude o byt starat jako o vlastní.

### NÁJEMCE

Byt je vzhledem k velikosti vhodný pro zájemce, který ocení větší prostor.

### BYT

Byt je nezařízený nábytkem. V kuchyni je k dispozici varná deska, trouba, lednice, mraznička, myčka a pračka. V chodbě je dostatek úložných prostor.

Nachází se ve 3. patře. Orientace na východ. K bytu patří sklepní kóje na patře u bytu.

### DŮM

Dům je nově zkolaudovaný. Nachází se přímo v centru Zlína. Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti. Energetická náročnost budovy je B.

### LOKALITA

Zastávka MHD je nedaleko domu, parkování u domu nebo ve vedlejších ulicích.

### FINANCE

Nájemné 13 695 Kč, zálohy na energie a služby 3 245 Kč (bez elektřiny).

Jistota 34 000 Kč. Nehradíte zprostředkovatelskou provizi.

### K NASTĚHOVÁNÍ

Ihned

Plocha: 56 m2

Patro: 3 z 11

Výtah: ano

Stavba: cihlová

Ivana Dobiášová | T: +420 773 919 991 | E: [ivana@ivanadobiasova.cz](mailto:ivana@ivanadobiasova.cz)

**[www.ivanadobiasova.cz](http://www.ivanadobiasova.cz)**