

Byt 1+1 Nivy I, Zlín



Na základě výhradního pověření vlastníka nabízím pronájem prostorného bytu 1+1 se dvěma balkony o celkové ploše 46 m² na ulici Nivy I ve Zlíně.

11 315 Kč
měsíčně

VLASTNÍK

Majitelka nabízí vstřícné a korektní jednání a ocení nájemce, který se bude o byt starat jako o svůj vlastní.

BYT

Byt je nezařízený, vymalovaný a uklizený. Na chodbě je vestavěná skříň s dostatkem úložných prostor. V bytě je také malá komora. Nachází se v 1. patře bez výtahu. Orientace je na západ do vnitrobloku. K bytu patří sklep.

DŮM

V plánu je revitalizace bytového domu. Dům má optické připojení k internetu. Energetická náročnost budovy je E.

LOKALITA

Vyhledávaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností (obchody, školky, školy, hřiště, cyklostezka, jógové studio, atd.) a výbornou dopravní dostupností (zastávka MHD přímo u domu, parkování u domu nebo ve vedlejších ulicích).

FINANCE

Nájemné 8 870 Kč, zálohy na služby (bez elektřiny a plynu) 2 445 Kč, jistota 23 000 Kč. Nehradíte zprostředkovatelskou provizi.

K NASTĚHOVÁNÍ

Od 1.10.2025.

Plocha: 46 m²
Patro: 1 z 5
Výtah: ne
Stavba: cihlová

Ivana Dobiášová | telefon: +420 773 919 991 | email: ivana@ivanadobiasova.cz

www.ivanadobiasova.cz