

Byt 2+1 L. Váchy, Zlín



Na základě výhradního pověření vlastníka nabízím dlouhodobý pronájem bytu 2+1 bez balkonu o celkové velikosti 54 m2 na Podhoří ve Zlíně.

10 120 Kč měsíčně

VLASTNÍK

Majitel nabízí vstřícné a korektní jednání a ocení nájemce, který se bude o byt starat jako o svůj vlastní.

BYT

Byt je částečně zařízený (lednice, pračka, stůl se židlemi, sedačka, knihovna, postel a skříň – lze nechat dle domluvy), nově vymalovaný a uklizený. Pokoje jsou neprůchozí.

Nachází se ve 4. patře bytového domu. Orientace je na jih (obývací pokoj a ložnice) a sever (kuchyň). K bytu patří sklep.

DŮM

Dům je dobře udržovaný. Parkování je přímo u domu, zastávka MHD v blízkosti. Energetická náročnost budovy je D.

LOKALITA

Čtvrť Podhoří je lokalitou, která v sobě kombinuje vynikající dostupnost do centra, dostatek zeleně kolem domů i blízkost lesa.

FINANCE

Měsíční nájemné 7 887 Kč, zálohy na vodu a topení 2 233 Kč, jistota 20 000 Kč. Zálohy na elektřinu (cca 1 000 Kč) a plyn (cca 300 Kč) budou přepsány na nájemce.

Neplatíte zprostředkovatelskou provizi.

K NASTĚHOVÁNÍ

Od 1.6.2023.

Plocha:	54 m2
Nadzemní podlaží:	4 z 7
Výtah:	ano
Stavba:	panelová

Ivana Dobiášová :: telefon: +420 773 919 991 :: email: ivana@ivanadobiasova.cz

www.ivanadobiasova.cz