

# KARTA NEMOVITOSTI

# BYT

Typ  1+kk  1+1  2+kk  2+1  3+kk  3+1  4+kk  4+1  větší

## Vlastníci

1. Jméno \_\_\_\_\_ nar. \_\_\_\_\_  
ulice a č.p. \_\_\_\_\_ město \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

2. Jméno \_\_\_\_\_ nar. \_\_\_\_\_  
ulice a č.p. \_\_\_\_\_ město \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

## Adresa nemovitosti

ulice a č.p. \_\_\_\_\_ město \_\_\_\_\_

## Prodej

od přímých vlastníků  
 přes realitní kancelář  výhradní smlouva  nevýhradní smlouva  bez smluvního vztahu

## Cena

bez provize \_\_\_\_\_ provize \_\_\_\_\_ celkem \_\_\_\_\_

sleva  
bez provize \_\_\_\_\_ provize \_\_\_\_\_ celkem \_\_\_\_\_

4% daň z nabytí nemovitých věcí

**CELKEM** \_\_\_\_\_

## Katastr nemovitostí

vlastnictví

osobní  obecní  právnická osoba

družstevní název družstva \_\_\_\_\_ anuita \_\_\_\_\_

katastrální území

\_\_\_\_\_ list vlastnictví číslo \_\_\_\_\_

právní vady

zástavní právo  exekuce  insolvence

věcná břemena \_\_\_\_\_

---

## Měsíční poplatky

celkem \_\_\_\_\_

fond oprav \_\_\_\_\_ úvěr (do roku) \_\_\_\_\_ studená voda \_\_\_\_\_ teplá voda \_\_\_\_\_

topení \_\_\_\_\_ elektrika \_\_\_\_\_ plyn \_\_\_\_\_ ostatní \_\_\_\_\_

---

## Informace o bytě

stavba  cihla  panel  ostatní

příslušenství  balkon  lodžie  terasa  komora  sklep

plocha celkem \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> obytná plocha \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

kuchyně \_\_\_\_\_ jídelna \_\_\_\_\_ předsíň \_\_\_\_\_ koupelna/WC \_\_\_\_\_

1.pokoj \_\_\_\_\_ 2.pokoj \_\_\_\_\_ 3.pokoj \_\_\_\_\_ 4.pokoj \_\_\_\_\_

komora \_\_\_\_\_ terasa \_\_\_\_\_ sklep \_\_\_\_\_ garáž \_\_\_\_\_

patro \_\_\_\_\_ výťah  ano  ne

stav bytu  vybydlený  původní  částečná rekonstrukce  kompletní rekonstrukce

okna  původní  plastová  dřevěná  hliníková

podlahy  původní  PVC  marmoleum  dlažba

lamino  korek  mramor  beton

jádro  původní  sádkokarton  zděné  jiné

koupelna  vana  sprchový kout  WC dohromady  WC zvlášť

ohřev vody  dálkový  kotel plynový  kotel elektrický  kotel kombinovaný

elektrika  110V  230V  400V  není

plyn  zemní  není

topení  dálkové  kotel plynový  kotel elektrický  kotel kombinovaný

přímotopy  akumul.kamna  krb

telekomunikace  ADSL  optický kabel  satelit

parkování  není  garážové stání  garáž

orientace místností

sever \_\_\_\_\_ severovýchod \_\_\_\_\_

východ \_\_\_\_\_ jihovýchod \_\_\_\_\_

jih \_\_\_\_\_ jihozápad \_\_\_\_\_

západ \_\_\_\_\_ severozápad \_\_\_\_\_

---



## Plánek bytu

